3-комн. кв.

14 ноября, 16:40

Липецкая область, Липецк, район Советский, Московская ул., 9

Метро:

5 750 000 ₽ возможна ипотека

93 496 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	6 / 9
Тип дома:	вторичка, панельный дом
Тип продажи:	альтернатива
Общая площадь:	61.5 м²
Площадь комнат:	17,2+10,8+10 м²
Жилая площадь:	38.0 м²
Площадь кухни:	8.6 м²
Санузел:	1 разд.
Балкон:	1 балк.
Лифт:	1 пасс.
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 104216938**

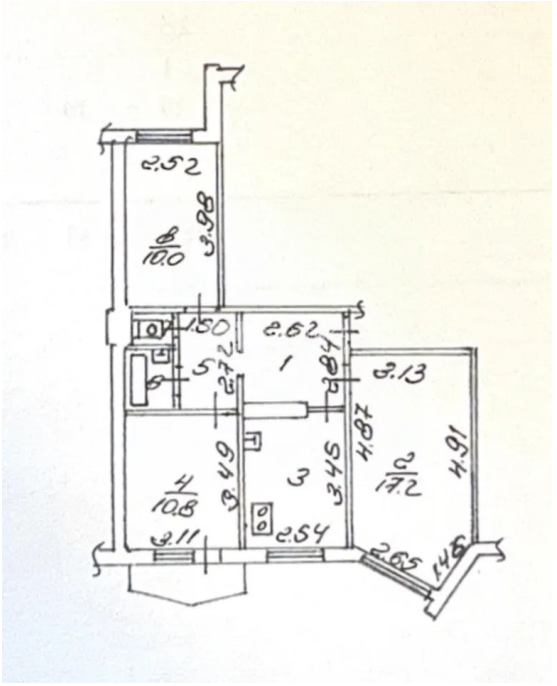
Код объекта: 2236716. Квартира на задатке до 20.11 Продается трёхкомнатная квартира 61,5 м² с изолированными комнатам (91 серия). Комнаты 17,2 + 10,8 + 10 м². Окна выходят и на улицу, и во двор, на 6-м этаже 9-этажного дома: достаточно света и уединённых зон при повседневной жизни. Балкон добавляет место для отдыха или хранения. Ремонт и потенциал Косметический ремонт, позволяет сразу заехать и обновить интерьер под свой вкус без серьёзных вложений. Потолки 2,65 м создают привычное ощущение высоты, а раздельный санузел удобен в быту. Квартира продается с встроенной мебелью и техникой (все что на фото), что делает ее еще более привлекательной для покупки. Встроенная кухня с техникой: холодильник, посудомоечная машинка, электрическая варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, телевизор. В ванной стиральная машинка. Два просторных встроенных шкафа в коридоре. Во всех комнатах натяжные потолки, балкон отделан вагонкой, на полу ламинат во всех комнатах, кроме детской. Окна пластиковые. Площадь и удобство Жилая площадь 38 м², кухня 8,6 м² — функциональные зоны для повседневных задач. Перекрытия — ж/б плиты, отопление центральное; конструктивные характеристики типичны и надёжны для панельного дома 1981 года. Тамбур на две

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

квартиры, хорошие соседи. Квартира не угловая. Дом и парковка Подъезд в кирпично-панельном корпусе, этажность 9 — комфортный средний этаж. Новый лифт. Есть наземная парковка напротив дома, удобство для автомобиля и гостей. Во дворе детская площадка. Расположение Адрес: Московская улица, 9. Район с устоявшейся городской инфраструктурой, удобные маршруты по городу и все базовые объекты рядом. Адрес позволяет сочетать тишину двора и доступность городской среды. Почему выгодно Соотношение площади, планировки и состояния делает вариант экономически оправданным: минимум вложений в ремонт при готовой к адаптации планировке. Рассмотрим обмен на две однокомнатные квартиры в любом состоянии. Рассмотрим любые варианты. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Проверено и одобрено МИЭЛЬ.

Телефоны: **+7 980 352-84-92**





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





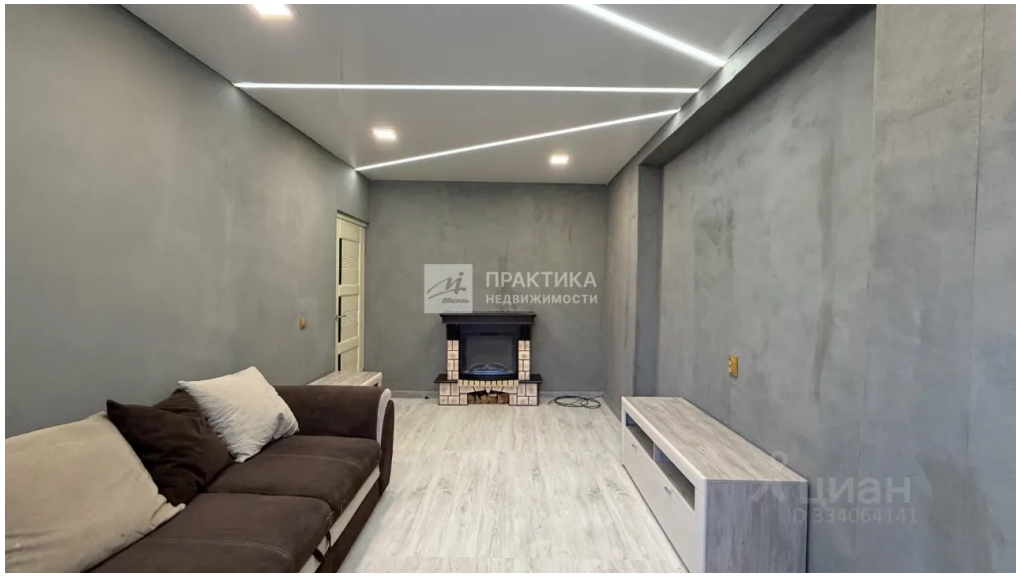




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







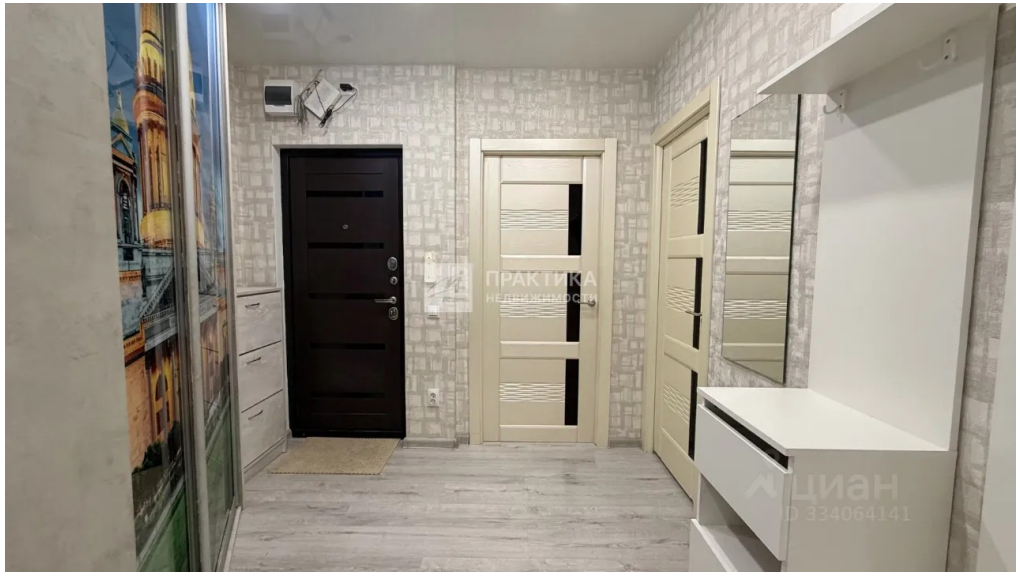


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru